

Bekanntmachung der Gemeinde Malente

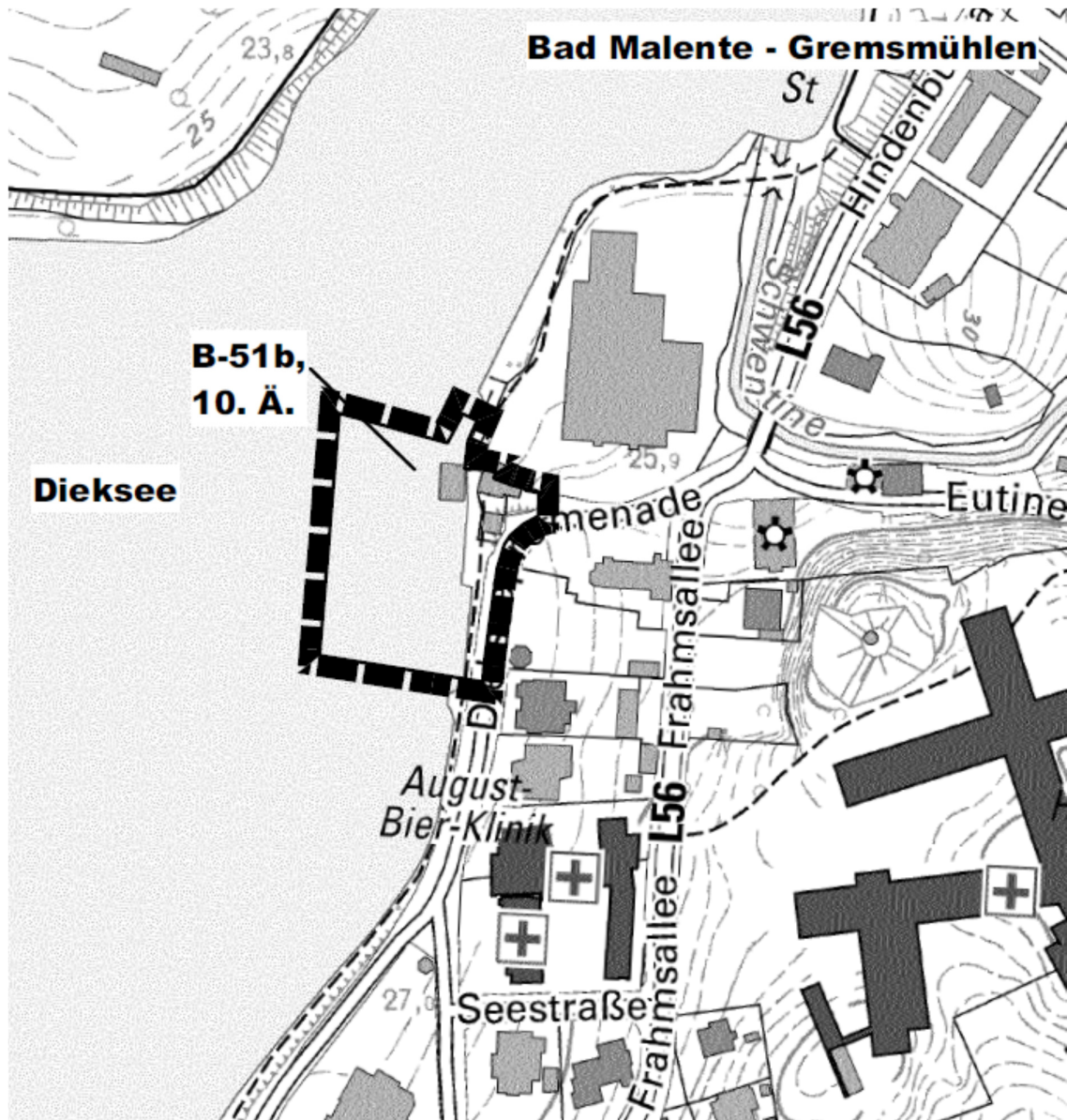
Satzung der Gemeinde Malente über die 10. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 51b für den Bereich des Bootshauses am Dieksee, beidseitig des Promenadenweges, westlich der Diekseepromenade Hier: Aufstellungsbeschluss

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 30.01.2018 beschlossen, für den Bereich des Bootshauses am Dieksee, beidseitig des Promenadenweges, westlich der Diekseepromenade, im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) die 10. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 51b ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzustellen. Von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird nach §§ 13a i. V. m. 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen. Gleichwohl können die an der Planung Interessierten die Planunterlagen in der Gemeindeverwaltung Malente, Bahnhofstr. 31, 23714 Bad Malente-Gremsmühlen, Zimmer 38 im Bauamt während der Öffnungszeiten (montags und donnerstags von 8.30 bis 12.30 Uhr, dienstags von 15.00 bis 17.00 Uhr, donnerstags von 16.00 bis 18.00 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.00 Uhr) einsehen und sich an o. g. Stelle über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich nach § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB vom 17.07.2018 – 31.07.2018 zur Planung äußern. Es wird darauf hingewiesen, dass die Öffentlichkeit im weiteren Verfahren beteiligt wird.

Wesentliches Planungsziel ist die Weiterentwicklung und Attraktivitätssteigerung im Bereich des Bootshauses durch Änderungen und Anpassungen an den touristischen Bedarf durch den Neubau einer öffentlichen WC-Anlage und eines Kiosks, einer barrierefreien Verbindung zur unteren Promenade und eines barrierefreien Überganges zur Dachterrasse des Bootshauses, die Schaffung neuer Anlegestege für Wassersportler und die Umgestaltung des Uferbereiches (Sitznischen).

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich ist im anliegenden Übersichtsplan kenntlich gemacht.



Bad Malente-Gremsmühlen, 22.06.2018

Gemeinde Malente

- Die Bürgermeisterin -

gez. Rönck
Bürgermeisterin L.S.