

Bekanntmachung der Gemeinde Malente

1) Aufstellung der 24. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet in Bad Malente-Gremsmühlen östlich der Plöner Straße, südlich der Wohnbebauung an der Hinrich-Wrage-Straße einschließlich der Bestandsbebauung des ehem. „Kieler Stadtklosters“, westlich des Bergengehölzes sowie nördlich der landwirtschaftlichen Flächen an der Plöner Straße/ Vierth;

2) Aufstellung des B-Planes Nr. 101 für das Gebiet in Bad Malente-Gremsmühlen östlich der Plöner Straße, südlich der Wohnbebauung an der Hinrich-Wrage-Straße einschließlich der Bestandsbebauung des ehem. „Kieler Stadtklosters“, westlich des Bergengehölzes sowie nördlich der landwirtschaftlichen Flächen an der Plöner Straße/ Vierth;

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 03.11.2022 beschlossen, für das Gebiet in Bad Malente-Gremsmühlen östlich der Plöner Straße, südlich der Wohnbebauung an der Hinrich-Wrage-Straße einschließlich der Bestandsbebauung des ehem. „Kieler Stadtklosters“, westlich des Bergengehölzes sowie nördlich der landwirtschaftlichen Flächen an der Plöner Straße/ Vierth, Flur 6, -stücke 1002, 1005, 1006, 1007, 1012, 1013, 1015, 1016, 1017, 1018, 1020, 1021, 1025, 1028 und 1029, Gemarkung Rothensande, die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Malente und den Bebauungsplan Nr. 101 der Gemeinde Malente aufzustellen. Planungsziel ist im Wesentlichen die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Pflegezentrum mit Pflegefachschule, Wohnbebauung sowie einer Fläche für Nahversorgung.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 4 Abs. 1 BauGB erfolgt schriftlich.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB erfolgt in Form einer 14-tägigen Auslegung des Planungskonzeptes. Der Termin wird öffentlich bekannt gemacht.

Die Aufstellungsbeschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.



Bad Malente-Gremsmühlen, d. 14.12.2022

Gemeinde Malente
- Der Bürgermeister -
gez. Godow